



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Республике Хакасия**

ул. Кирова, д. 100, г. Абакан.  
Республика Хакасия, 655017  
телефон/факс: 8 (3902) 35-84-96  
E-mail: filial@19.kadastr.ru  
ОКПО 30364060, ОГРН 1027700485757  
ИНН/КПП 7705401340/190143001

от 20 ФЕВ 2019 № 436  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных  
образований  
(по списку)

Ассоциации «Совет  
муниципальных образований  
Республики Хакасия»

О направлении информации

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия (далее - Управление) и филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Хакасия (далее - Филиал) напоминает о необходимости направления в орган регистрации прав документов, в случаях принятия органами местного самоуправления решений об установлении или изменении границ населенного пункта и об утверждении правил землепользования и застройки либо внесения в них изменений, если такими изменениями предусмотрено установление или изменение градостроительного регламента, установление или изменение границ территориальных зон.

Вышеуказанные документы направляются в орган регистрации прав в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии со ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о регистрации) и п.6, 7 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,

содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 N 1532 (далее - Правила).

Согласно ч.18.1 ст. 32 Закона о регистрации обязательным приложением к документам (содержащимся в них сведениям), направляемым в орган регистрации прав в соответствии с пунктами 3, 8 - 10 части 1, пунктами 4 и 5 части 3.1 настоящей статьи, являются подготовленные в электронной форме графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территорий зон с особыми условиями использования территорий, перечень объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, перечень координат характерных точек границ таких населенных пунктов, зон, территорий.

Формы графического и текстового описания местоположения вышеуказанных границ, требования к точности определения координат характерных точек таких границ, требования к точности определения границ населенных пунктов, территорий зон с особыми условиями использования территорий, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территорий зон с особыми условиями использования территорий, формат электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориях зон, особо охраняемых природных зон, особом использовании территорий, зон с особыми условиями использования территорий, формат электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориях зон, особо охраняемых природных зон, зон с особыми условиями использования территорий, и о признании утратившими силу приказов Минкомразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236".

В соответствии с п. 34 Правил документы, предоставляемые в орган регистрации прав в электронном виде, должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, а также заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа.

Согласно ч. 21 ст. 32 за непредставление вышеуказанных документов (содержащихся в них сведений) орган государственной власти, орган местного самоуправления, а также иные лица, указанные в настоящей статье (за исключением суда), несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Директор филиала

В.И. Старушская