



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Республике Хакасия

ул. Кирова, д. 100, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655017  
телефон: 8 (3902) 24-29-25  
E-mail: filial@19.kadastr.ru  
ОКПО 30364060, ОГРН 1027700485757  
ИНН/КПП 7705401340/190143001

от 31 АВГ 2017 № 4839  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных  
образований  
Республики Хакасия

(по электронной почте согласно списку)

Исполнительная дирекция Ассоциации  
«Совет муниципальных образований  
Республики Хакасия»

[amo.rh@mail.ru](mailto:amo.rh@mail.ru)

О направлении информации

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Хакасия (далее - Филиал) направляет вам разъяснения по вопросу представления в Филиал запросов о получении сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) ограниченного доступа или сведений, в отношении которых заявитель в соответствии с ч. 1 ст. 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ) обладает правом на их безвозмездное предоставление.

Согласно п.п. 43, 44 Порядка предоставления сведений ЕГРН, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 № 968, если сведения ограниченного доступа или сведения, в отношении которых заявитель в соответствии с ч. 1 ст. 63 Закона № 218-ФЗ обладает правом на их безвозмездное предоставление, запрашиваются руководителем, заместителем руководителя органа местного самоуправления (далее – ОМС), документы, подтверждающие право указанных заявителей на получение сведений ограниченного доступа и получение сведений на безвозмездной основе, не представляются, но в запросе дополнительно указываются **основания истребования таких сведений**: вид (наименование) полномочия, осуществляемого в установленной сфере деятельности, наименование государственной или муниципальной услуги или базового государственного информационного ресурса, для осуществления (предоставления, ведения) которого запрашиваются сведения.

Очень часто ОМС при заполнении реквизитов запроса в качестве *основания запроса сведений* ЕГРН указывают слова «осуществление приема граждан», но данное действие не означает, что ОМС могут бесплатно получить сведения ЕГРН, в том числе сведения ограниченного доступа. Для получения сведений ЕГРН должна быть указана конкретная услуга, оказываемая ОМС, например, предоставление земельного участка; постановка на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилье и т.д. **Нельзя запрашивать сведения ЕГРН ограниченного доступа и на безвозмездной основе только потому, что «заявитель попросил об этом».**

Кроме того ОМС не должны забывать об ответственности за разглашение сведений ЕГРН ограниченного доступа, и в том числе персональных данных правообладателей.

Частью 1 ст. 13.11. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП) предусмотрено, что обработка персональных данных в случаях, не предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных, либо обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, -

влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

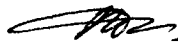
В ч. 2 ст. 13.11. КоАП сказано, что обработка персональных данных без согласия в письменной форме субъекта персональных данных на обработку его персональных данных в случаях, когда такое согласие должно быть получено в соответствии с законодательством Российской Федерации в области персональных данных, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, либо обработка персональных данных с нарушением установленных законодательством Российской Федерации в области персональных данных требований к составу сведений, включаемых в согласие в письменной форме субъекта персональных данных на обработку его персональных данных, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятнадцати тысяч до семидесяти пяти тысяч рублей.

Филиал просит обратить внимание на указанные требования законодательства и в качестве основания запроса сведений ЕГРН указывать реальную услугу, которая предоставляется гражданину и может быть подтверждена документально, например заявлением гражданина об оказании определенной услуги.

Дополнительно сообщаем, что Филиал не будет рассматривать запросы о предоставлении сведений ограниченного доступа или сведений на безвозмездной основе, направленные подведомственными государственному органу или органу местного самоуправления учреждениями (казенные, бюджетные, автономные учреждения), ввиду того, что Закон № 218-ФЗ не наделяет правом подведомственные государственному органу или органу местного самоуправления организации получать сведения ограниченного доступа, а также получать сведения, содержащиеся в ЕГРН, безвозмездно.

И.о директора филиала



В.Г. Свотин

О.В. Барковская  
8 (3902) 24 29 25