

Болгария

ЗАКОН О МЕСТНОМ САМОУПРАВЛЕНИИ И МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ*

Глава 1. Общие положения

Ст. 1. Настоящий закон регулирует общественные отношения, связанные с местным самоуправлением и местной администрацией.

Ст. 2. (1) Муниципалитет – это основная административно-территориальная единица, в которой осуществляется местное самоуправление.

(2) Составные административно-территориальные единицы в муниципалитетах – это мэрии и районы. Они создаются на условиях и в порядке, определенных законом.

(3) В муниципалитетах выбираются муниципальные советы и мэры муниципалитетов.

(4) В мэриях выбираются мэры мэрий.

(5) В районах Столичного муниципалитета и в городах с районным делением выбираются мэры районов.

Ст. 3. (отменена)

Ст. 4. (1) При создании нового муниципалитета выборы муниципального совета и мэра муниципалитета проводятся в трехмесячный срок с момента

обнародования указа Президента Республики о создании нового муниципалитета.

(2) В 7-дневный срок от обнародования указа по абз. 1 областной управляющий назначает временного мэра муниципалитета, чьи полномочия прекращаются с принятием присяги новоизбранным мэром муниципалитета.

Ст. 5. (отменена)

Ст. 6. (отменена)

Ст. 7. (отменена)

Ст. 8. (1) Столичный муниципалитет – это административно-территориальная единица, имеющая статус области. В ней сочетается самоуправление ее населением с проведением государственной политики по развитию столицы.

(2) (отменен)

Ст. 9. Муниципалитеты могут объединяться на добровольном принципе для решения общих вопросов и для достижения целей, имеющих взаимный интерес.

(2) Для защиты своих общих интересов и для поддержания и развития местного самоуправления муниципалитеты могут создавать национальное объединение и региональные объединения.

(3) Национальное объединение муниципалитетов имеет право:

1. представлять своих членов перед государственными органами;

2. разрабатывать предложения по изменению и совершенствованию правовой базы местного самоуправления;

3. подготавливать точку зрения и предложения по проекту бюджета страны в его части для муниципалитетов;

4. осуществлять контакты и взаимодействия с подобными организациями других стран, а также быть членами международных объединений;

5. осуществлять и другие функции, определенные законом и учреждающим актом.

(4) Права в соответствии с абз. 3 осуществляются при условии, что в национальном объединении участвуют более двух третей муниципалитетов в стране.

Глава 2. Муниципалитет

Ст. 10. (1) Территория муниципалитета – это территория включенных в нее населенных мест.

(2) Споры по земельным границам между населенными местами решаются судом.

Ст. 11. (отменена)

Ст. 12. Наименованием муниципалитета является наименование населенного места, которое является его административным центром, за исключением случаев, существующих на законном основании муниципалитетов, чьи административными центрами являются населенные места за пределами их территории, которые являются и административными центрами других муниципалитетов.

Ст. 13. Население муниципалитета – это все граждане, имеющие постоянный адрес на его территории.

Ст. 14. Муниципалитет – это юридическое лицо, имеющее право на собственность и самостоятельный муниципальный бюджет.

Ст. 15. (1) В деятельности муниципального совета, мэра муниципалитета, мэра района и мэра мэрии оказывается помощь со стороны муниципальной администрации.

(2) Муниципальная администрация структурируется в дирекции, отделы или секторы. Отделы или секторы могут организовываться и как самостоятельные структурные звенья, не включа-

* Обн. ГГ. 77/17 Сентябрь 1991, изм. ГГ. 24/14 Март 1995, изм. ГГ. 49/30 Май 1995, изм. ГГ. 65/21 Июль 1995, изм. ГГ. 90/24 Октябрь 1996, доп. ГГ. 122/19 Декабрь 1997, изм. ГГ. 33/24 Март 1998, изм. ГГ. 130/5 Ноябрь 1998, изм. ГГ. 154/28 Декабрь 1998, доп. ГГ. 67/27 Июль 1999, изм. ГГ. 69/3 Август 1999, изм. ГГ. 26/29 Март 2000, изм. ГГ. 85/17 Октябрь 2000, изм. ГГ. 1/2 Январь 2001, доп. ГГ. 28/19 Март 2002, изм. ГГ. 45/30 Апрель 2002, изм. ГГ. 119/27 Декабрь 2002, изм. ГГ. 69/5 Август 2003, изм. ГГ. 19/1 Март 2005, изм. ГГ. 34/19 Апрель 2005, изм. ГГ. 30/11 Апрель 2006, изм. ГГ. 69/25 Август 2006. <http://www.onlinebg.ru/mediawiki/index.php/%D0%9A%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B8%D1%8F:%D0%97%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%8B>

ясь в состав дирекций или отделов.

(3) Муниципальная администрация в мэриях может осуществлять свою деятельность, не являясь организованной в структурные звенья на основании абз. 2.

(3) Муниципальный совет может создавать службы муниципальной администрации в отдельных районах, мэриях, населенных местах или в их частях и определяет их функции.

Ст. 16. Муниципалитеты могут определять свои символы и почетные звания в соответствии с законом.

Ст. 17. (1) Местное самоуправление выражается в праве и реальной возможности граждан и выбранных ими органов решать самостоятельно все вопросы местного значения, которые закон предоставил в их компетентность в сфере:

1. муниципального имущества, муниципальных предприятий, муниципальных финансов, налогов и сборов, муниципальной администрации;

2. устройства и развития территорий муниципалитета и населенных мест в нем;

3. образования;

4. здравоохранения;

5. культуры;

6. благоустройства и коммунальной деятельности;

7. социальных услуг;

8. охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

9. поддержания и охраны культурных, исторических и архитектурных памятников;

10. развития спорта, отдыха и туризма.

(2) Граждане участвуют в управлении муниципалитетом как через выбранные ими органы, так и непосредственно через референдум и общее собрание населения.

(3) Местный референдум и общее собрание населения созываются и проводятся при условиях и в порядке, определенных законом.

(4) Расходы по проведению местного референдума и общего собрания населения осуществляются за счет муниципального бюджета.

(5) Расходы по проведению местного референдума по инициативе государственного органа осуществляются за счет государственного бюджета.

Глава 3. Муниципальный совет

Ст. 18. (1) Муниципальный совет – это орган местного самоуправления, выбирающийся населением муниципалитета при условиях и в порядке, определенных законом.

(2) Муниципальный совет состоит из выбранных муниципальных советников.

(3) *(отменен)*

Ст. 19. (1) Количество муниципальных советников определяется следующим образом:

1. при населении муниципалитета до 5000 человек – 11 советников;

2. при населении муниципалитета до 10 000 человек – 13 советников;

3. при населении муниципалитета до 20 000 человек – 17 советников;

4. при населении муниципалитета до 30 000 человек – 21 советник;

5. при населении муниципалитета до 50 000 человек – 29 советников;

6. при населении муниципалитета до 75 000 человек – 33 советника;

7. при населении муниципалитета до 100 000 человек – 37 советников;

8. при населении муниципалитета до 160 000 человек – 41 советник;

9. при населении муниципалитета более 160 000 человек – 51 советник;

10. для Столичного муниципалитета – 61 советник.

(2) *(отменен)*

(3) Принадлежность муниципалитетов к соответствующим группам по абз. 1 проводится в соответствии с количеством населения в них, на основании реестров населения, которые ведутся муниципальными администрациями.

Ст. 20. Муниципальный совет определяет политику строительства и развития муниципалитета в связи с осуществлением деятельности в соответствии со Ст. 17, а также другой деятельности, определенной законом.

(2) *(отменен)*

Ст. 21. (1) Муниципальный совет:

1. создает постоянные и временные комиссии и выбирает их членов;

2. одобряет общую численность и структуру муниципальной

администрации в муниципалитете, районе и мэрии по предложению мэра муниципалитета;

3. выбирает и освобождает председателя муниципального совета;

4. *(отменен)*

5. определяет размер трудовых вознаграждений мэров в рамках действующей нормативной базы и средств для заработной платы персоналу из муниципального бюджета по предложению мэра муниципалитета;

6. принимает и изменяет годовой бюджет муниципалитета, осуществляет контроль и принимает отчет по его выполнению;

7. определяет размер местных сборов;

8. принимает решения на приобретение, управление и распоряжение муниципальным имуществом и определяет конкретные полномочия мэра муниципалитета, мэров районов и мэрий;

9. принимает решения по созданию, преобразованию и прекращению торговых организаций с муниципальным имуществом и избирает представителей муниципалитета в их органах;

10. принимает решения по использованию банковских кредитов, по предоставлению беспроцентных займов, а также и решения о принятии муниципальных долгов по займам или по эмиссии муниципальных ценных бумаг и выдаче муниципальных гарантий при условиях и в порядке, определенных законом;

11. принимает решения по созданию и одобрению планов устройства и их изменений для территории муниципалитета или для его частей при условиях и в порядке Закона об устройстве территории;

12. принимает стратегии, прогнозы, программы и планы развития муниципалитета;

13. определяет требования для деятельности физических и юридических лиц на территории муниципалитета, которые основываются на экологических, исторических, социальных и других особенностях населенных мест, а также на состоянии инженерной и социальной инфраструктуры;

14. принимает решения по созданию и прекращению муниципальных фондов и по управлению подаренным имуществом;

15. принимает решения по участию муниципалитета в объединениях местных властей в стране и за границей, а также

других юридических лицах с некоммерческой целью и определяет представителей муниципалитета в них;

16. создает районы и мэрии при условиях и в порядке, определенных законом;

17. вносит предложения по административно-территориальным изменениям, касающимся территории и границ муниципалитета;

18. принимает решения по именованию и переименованию улиц, площадей, парков, инженерных сооружений, дачных зон, курортов, курортных местностей и других объектов муниципально-го значения;

19. обсуждает и принимает решения по предложениям мэров районов и мэрий по вопросам своей компетентности;

20. принимает решения по проведению референдумов и общих собраний населения по вопросам своей компетентности;

21. одобряет символ и печать муниципалитета;

22. удостоивает почетным гражданством болгарских и иностранных граждан;

23. решает и другие вопросы местного значения, которые не являются исключительной компетенцией других органов;

24. осуществляет текущий и последующий контроль над исполнением принятых им актов.

(2) Во исполнение своих правомочий на основании абз. 1 муниципальный совет принимает правила, распоряжения, инструкции, решения, декларации и обращения.

(3) Муниципальный совет принимает правила по организации и деятельности Муниципального совета, его комиссии и его взаимодействию с муниципальной администрацией.

Ст. 21а. (1) Муниципальный совет может выбирать общественного посредника.

(2) Общественный посредник содействует соблюдению прав и законных интересов граждан перед органами местного самоуправления и местной администрации.

(3) Организация и деятельность общественного посредника регулируется правилами, принятыми муниципальным советом.

(4) Общественный посредник выбирается и освобождается большинством двух третей от общего количества муниципальных советников.

Ст. 22. (1) Акты муниципального совета отсылаются мэрам муниципалитетов и областному управляющему в 7-дневный срок от их принятия.

(2) Акты муниципального совета доводятся до знания населения муниципалитета в срок, предусмотренный абз. 1 через средства массового осведомления, через Интернет-страницу муниципалитета и иным подходящим способом, определенным в правилах, предусмотренных Ст. 21, абз. 3. Оспаривание, остановка, отмена или подтверждение оспоренных актов муниципального совета доводятся до знания населения в таком же порядке. Акты муниципального совета обнародуются в «Государственной газете», когда это предусмотрено законом.

(3) Мэр муниципалитета определяет подходящее помещение в здании муниципалитета, где сохраняются копии актов муниципального совета за последние 10 лет на бумажном носителе и обеспечивается доступ желающих граждан их читать на месте в рамках восьмичасового рабочего дня. Каждому гражданину, желающему получить копию данного акта муниципального совета, дается такая возможность за плату.

(4) За нарушение распоряжений могут предвидеться штрафы в размере до 5000 лв., а для единоличных торговцев и юридических лиц – имущественные санкции в размере до 50 000 лв., а при повторном нарушении и временного лишения права заниматься определенной профессией или деятельностью.

(5) Наказывающие постановления выносятся мэром муниципалитета или его заместителем на основании акта, составленного должностными лицами, указанными в распоряжении.

(6) Административно-уголовное производство осуществляется в порядке Закона об административных нарушениях и наказаниях.

Ст. 23. (1) Первое заседание ново-избранного муниципального совета созывается областным управляющим и проводится в 14-дневный срок с момента объявления результатов выборов.

(2) До начала первого заседания новоизбранные муниципальные советники и мэры приводятся к присяге на основании Ст. 32, абз. 1. Присяга принимается в

присутствии граждан муниципалитета, областного управляющего или его представителя и председателя или члена муниципальной избирательной комиссии. Когда муниципальный советник или мэр не имеет возможности присутствовать при приведении к присяге, он принимает присягу до начала следующего заседания муниципального совета

(3) Первое заседание нового муниципального совета открывается и руководится старейшим муниципальным советником. На первом заседании муниципального совета избирается председатель совета.

(4) Муниципальный совет созывается на заседание его председателем:

1. по его инициативе;

2. по требованию одной трети муниципальных советников;

3. по требованию одной пятой избирателей муниципалитета;

4. по требованию областного управляющего.

(5) В случаях по абз. 4, п. 2, 3 и 4 председатель муниципального совета созывает заседание, которое проводится в семидневный срок с момента внесения требования. После истечения этого срока, если заседание не будет созвано председателем, оно созывается подателем требования и проводится в семидневный срок с момента созыва.

(6) Муниципальный совет продолжает выполнять свои функции до признания новоизбранного муниципального совета. Когда суд остановил исполнение решения муниципальной избирательной комиссии о результатах выборов муниципальных советников или объявил результаты выборов недействительными, срок полномочий муниципального совета, чей мандат истек, возобновляется до приведения к присяге новоизбранного муниципального совета.

Ст. 24. (1) Муниципальный совет выбирает из своего состава председателя совета. Выбор проводится тайным голосованием. Выбранным считается кандидат, который получил более половины голосов от общего количества советников.

(2) Муниципальный совет может выбрать одного или более заместителей председателя совета. Условия и порядок выбора и полномочия заместителя председателя регулируются в правилах в соответствии со Ст. 21, абз. 3.

(3) Правомочия председателя муниципального совета прекращаются досрочно при:

1. подаче в отставку;

2. долговременной невозможности или системном невыполнении своих обязательств председателя более трех месяцев решением муниципального совета, принятым в порядке абз. 1.

(4) При досрочном прекращении полномочий председателя, в его отсутствие, а также при обсуждении его деятельности, заседание совета проводится выбранным советником или заместителем председателя, если есть такой выбранный.

Ст. 25. Председатель совета:

1. созывает совет на заседание;

2. руководит подготовкой заседаний совета;

3. руководит заседаниями совета;

4. координирует работу постоянных комиссий;

5. помогает советникам в их деятельности;

6. представляет совет перед внешними лицами и организациями.

Ст. 26. (1) Муниципальный совет определяет вознаграждение председателя в зависимости от объема работы, которую осуществляет, но в размере, не превышающем вознаграждение мэра муниципалитета.

(2) Председатель муниципального совета имеет все права по трудовому правоотношению кроме противоречащих или несовместимых с его правовым положением.

Ст. 27. (1) Муниципальный совет созывается на заседание не реже шести раз в год. Если в продолжение трех месяцев муниципальный совет не проведет заседания, его полномочия прекращаются решением муниципальной избирательной комиссии и в трехмесячный срок проводятся новые выборы в муниципальный совет.

(2) Заседания муниципального совета считаются законными, если присутствуют более половины от общего количества советников.

(3) Решения муниципального совета принимаются открытым голосованием с большинством более половины присутствующих советников. Совет может решить провести голосование тайно.

(4) Решения муниципального совета по Ст. 21, абз. 1, п. 1, 2,

3, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 17 и 20 и по Ст. 21а, абз. 3 принимаются большинством более половины от общего количества советников.

(5) Решения муниципального совета на основании Ст. 21, абз. 1, п. 6, 7, 8, 9, 10, 14 и 15 принимаются в результате поименного голосования, которое отражается в протоколе заседания.

(6) Председатель муниципального совета изготавляет и вносит на рассмотрение два раза в год отчет о деятельности совета и его комиссий, которые рассматриваются на открытом заседании и доводятся до знания населения муниципалитета в порядке, определенном в правилах на основании Ст. 21, абз. 3.

Ст. 28. (1) Заседания муниципального совета и его комиссий являются открытыми. В виде исключения муниципальный совет может решить проводить отдельные заседания закрытыми.

(2) Граждане могут присутствовать на заседаниях муниципального совета и на его комиссиях, занимая специально определенные для них места.

(3) Граждане могут высказываться, задавать вопросы, выражать свои точки зрения и предложения по компетентности муниципального совета, мэра или муниципальной администрации, представляющие общественный интерес, и получать ответы в порядке, способом и в срок, определенные правилами в соответствии со Ст. 21, абз. 3.

Ст. 29. На каждом заседании муниципального совета ведется протокол. Советники имеют право в семидневный срок со дня заседания просмотреть протокол и потребовать изменения в нем. В случае спора вопрос решается советом на следующем заседании.

Ст. 29а. (1) Муниципальный совет не имеет самостоятельного штата. Его деятельность получает помощь и обеспечивается муниципальной администрацией.

(2) В структуре муниципальной администрации создается звено, которое помогает и обеспечивает работу муниципальному совету. Служители звена назначаются и освобождаются мэром муниципалитета по предложению председателя муниципального совета.

Глава четвертая.

Муниципальный советник

Ст. 30. (1) Полномочия муниципального советника возникают со дня положения клятвы в соответствии со Ст. 32, абз. 1.

(2) *(отменен)*

(3) *(отменен)*

(4) Полномочия муниципальному советнику прекращаются досрочно:

1. при постановке под запрещение;

2. когда советник осужден с вступившим в силу приговором по лишению свободы за умышленное преступление общего характера;

3. при подаче в отставку через председателя муниципального совета, которая принимается муниципальной выборной комиссией;

4. при его выборе в депутаты, министра, областного управляющего или мэра, при его назначении на заместителя министра, заместителя областного управляющего, заместителя мэра, наместника мэра или на штатную должность в соответствующей муниципальной администрации;

5. когда, без письменного уведомления председателя муниципального совета о своем неучастии в заседании совета по уважительным причинам – служебная занятость, нахождение за пределами страны, заболевание и другие, не участвует в трех последовательных или в общей сложности пяти заседаниях муниципального совета в течение года;

6. при продолжительной фактической невозможности исполнять свои обязанности по причине болезни в продолжение более 6 месяцев или в случае смерти;

7. при проведении административно-территориальных изменений, ведущих до изменения его постоянного адреса за пределами территории муниципалитета;

8. при проведении административно-территориальных изменений, ведущих до закрытия муниципалитета.

9. при выборе или при назначении его членом совета правления, наблюдательного или контрольного совета, совета директоров, контролером, управляющим, прокурисом, торговым уполномоченным, синдиком или ликвидатором торговых обществ, имеющих муниципальное уча-

стие, или директором муниципального предприятия на основании Закона о муниципальной собственности;

10. при неисполнении обязанностей, предусмотренных Ст. 34, абз. 6.

(5) Обстоятельства согласно абз. 4 устанавливаются на основании документов, выданных компетентными органами. В случаях, предусмотренных абз. 4, п. 3 в трехдневный срок от подачи в отставку председатель муниципального совета отправляет ее в муниципальную избирательную комиссию.

(6) В трехдневный срок после получения документов, предусмотренных абз. 5 муниципальная избирательная комиссия уведомляет муниципального советника, который может отправить письменное возражение комиссии в трехдневный срок, следующий за его уведомлением. В трехдневный срок после окончания срока, предусмотренного для возражения, муниципальная избирательная комиссия принимает решение о прекращении полномочий и объявляет избранным в качестве муниципального советника следующего в списке кандидата. Решение муниципальной избирательной комиссии может быть оспорено в порядке, предусмотренном Ст. 104 Закона о местных выборах. Копия решения отсылается председателю муниципального совета в трехдневный срок от его вступления в силу.

(7) Перед началом первого заседания муниципального совета, которое проводится не позднее одного месяца после вступления в силу решения муниципальной избирательной комиссии, председатель муниципального совета уведомляет муниципальных советников об обстоятельствах, предусмотренных абз. 6, а новоизбранный муниципальный советник приводится к присяге на основании Ст. 32, абз. 1.

(8) Если в срок, предусмотренный абз. 7, председатель муниципального совета не созывает заседание совета или заседание не будет проведено, оно созывается областным управляющим и проводится в 7-дневный срок от окончания срока на основании абз. 7. При отсутствии кворума, необходимого для проведения заседания, новоизбранный муниципальный советник приводится к присяге пред областным управ-

ляющим в присутствии представителя муниципальной избирательной комиссии, муниципальных советников и граждан.

Ст. 31. (отменена)

Ст. 32. (1) Муниципальные советники и мэры принимают следующую присягу:

«Клянусь во имя Республики Болгария соблюдать Конституцию и законы страны и во всех своих действиях руководиться интересами граждан муниципалитета и работать для их благоденствия.»

(2) Приведение к присяге удостоверяется подписанием декларации о присяге.

(3) (отменен)

Ст. 33. (1) Муниципальный советник имеет право:

1. избирать в состав постоянные и временные комиссии совета;

2. предлагать включение в повестку дня заседания муниципального совета рассмотрение вопросов компетентности совета и вносить проекты решений;

3. участвовать в обсуждении и решении всех вопросов компетентности совета;

4. направлять вопросы мэру. На вопрос отвечают устно или письменно на следующем заседании, за исключением случаев, если совет решит иное;

5. государственные органы, коммерческие и общественные организации должны оказывать содействие муниципальному советнику, а также предоставлять ему сведения и документы, которые ему необходимы в связи с его деятельностью советника, кроме случаев, когда они составляют классифицированную информацию, представляющую государственную или служебную тайну.

Ст. 34. (1) Муниципальный советник получает вознаграждение за свое участие в заседаниях муниципального совета и его комиссий.

(2) Размер вознаграждения муниципального советника за одно заседание определяется решением муниципального совета, принятого большинством, более половины общего числа советников и не может превышать размера дневной ставки, которая вычисляется на базе средней брутто зарплаты работающих в муниципальной администрации за последний месяц предыдущего квартала на основании данных Национального

статистического института. Общий размер вознаграждения муниципального советника за один месяц не может превышать 50% средней брутто зарплаты работающих в муниципальной администрации за последний месяц предыдущего квартала.

(3) За период времени в который выполняет свои обязательства по настоящему закону, муниципальный советник получает неоплачиваемый служебный отпуск, который засчитывается за трудовой стаж.

(4) Транспортные и другие расходы, произведенные муниципальным советником в связи с его работой в совете, осуществляются муниципальным бюджетом.

(5) Муниципальный советник не может быть членом совета правления, наблюдательного или контрольного совета, совета директоров, контролером, управляющим, прокурисом, торговым уполномоченным, синдиком или ликвидатором торговых обществ, имеющих муниципальное участие, или директором муниципального предприятия на основании Закона о муниципальной собственности.

(6) В одноместный срок от объявления результатов выборов лицо, которое при его избрании муниципальным советником занимал должность на основании абз. 5, подает заявление об освобождении его с занимаемой должности и уведомляет в письменной форме об этом председателя муниципального совета и муниципальную избирательную комиссию.

Ст. 35. Трудовое правоотношение с муниципальным советником не может прекращаться во время его мандата в случаях по Ст. 328, абз. 1, п. 2, 3 и 4 Кодекса труда.

Ст. 36. (1) Муниципальный советник должен:

1. присутствовать на заседаниях муниципального совета и на комиссиях, в которые избран, и участвовать в решении рассматриваемых вопросов;

2. поддерживать связи с избирателями и их информировать о деятельности и решениях муниципального совета.

(2) При неисполнении обязанностей согласно абз. 1, п. 1 из вознаграждения муниципального советника вычитаются средства в размере, определенном правилами, предусмотренными Ст. 21, абз. 3.

Ст. 37. Муниципальный советник не может участвовать при принятии решений, когда они относятся к его имущественным интересам или к интересам его супруга, близких родственников и дальних родственников до четвертой степени включительно, а также по сватовству до второй степени включительно.

Ст. 37а. (отменена)

Ст. 37б. По решению общего собрания населения в мэриях могут избираться советники мэров при условии и в порядке, определенных правилами по Ст. 21, абз. 3. Они помогают мэру при выполнении его функций в соответствии со Ст. 46.

Глава 5. Мэры и муниципальная администрация

Ст. 38. (1) Органом исполнительной власти в муниципалитете является мэр муниципалитета. Органами исполнительной власти в районе и мэрии являются соответственно мэр района и мэр мэрии.

(2) Мэр муниципалитета, а также мэры мэрий выбираются непосредственно населением на срок 4 лет при условиях и в порядке, определенных законом.

(3) (отменен)

(4) Полномочия мэра муниципалитета, мэра мэрии и мэра района возникают из приведения к присяге на основании Ст. 32, абз. 1.

(5) При проведении частичных выборов мэра муниципалитета или мэра мэрии новоизбранный мэр приводится к присяге на основании Ст. 32, абз. 1 до начала первого заседания муниципального совета после выборов, которое созывается председателем совета и проводится в 14-дневный срок от объявления результатов выборов.

(6) Если в срок, предусмотренный абз. 5, председатель муниципального совета не созывает заседание совета, или заседание не будет проведено, оно созывается областным управляющим и проводится в 7-дневный срок от окончания срока на основании абз. 5. При отсутствии кворума, необходимого для проведения заседания, новоизбранный мэр приводится к присяге на основании Ст. 32, абз. 1 перед областным управляющим в присутствии представителя муниципальной избира-

тельной комиссии, муниципальных советников и граждан.

(7) Мэры муниципалитетов, районов и мэрий имеют все права по трудовому правоотношению за исключением противоречащих или несовместимых с их правовым положением.

Ст. 38а. (отменена)

Ст. 39. Мэр муниципалитета, соответственно мэр района, назначает заместителей мэра в соответствии с одобренной численностью и структурой муниципальной администрации и определяет их функции.

(2) Мэр муниципалитета, соответственно мэр района, определяет приказом заместителя мэра, который его замещает при его отсутствии в муниципалитете, соответственно в районе.

(3) Мэр муниципалитета и мэр района могут уполномочить заместителей мэра исполнять их полномочия в случаях, когда это предусмотрено законом.

(4) Заместитель мэра может быть освобожден без предварительного уведомления приказом мэра муниципалитета, соответственно мэра района.

Ст. 39а. (1) Мэры районов в Столичном муниципалитете и в городах с районным делением избираются тайным голосованием муниципального совета по предложению мэра муниципалитета на срок полномочий муниципального совета.

(2) Заседание, на котором избираются мэры районов, проводится в 14-дневный срок после первого заседания новоизбранного муниципального совета.

(3) Избранным является кандидат, за которого голосовало более половины общего числа муниципальных советников. Если кто-нибудь из кандидатов не будет избран, председатель муниципального совета созывает новое заседание в 14-дневный срок.

(4) Мэр муниципалитета может сделать новое предложение не позднее 7 дней, предшествующих заседанию. Новое предложение может быть и о кандидате, который не был избран на первом заседании. Избранным является кандидат, за которого голосовало более половины присутствующих советников.

(5) Когда и во втором заседании кто-нибудь из кандидатов, предложенных мэром муниципалитета, вновь не будет избран, или мэр не сделал предложение

в срок, предусмотренный абз. 4, мэр соответствующего района избирается по предложению муниципального советника, сделанного во время заседания.

(6) В случаях, предусмотренных абз. 5, выбор производится на том же или на следующем заседании муниципального совета, если вновь кто-нибудь из кандидатов, предложенных муниципальным советником, не будет избран. Новые предложения о кандидатурах на пост мэра района могут делаться муниципальными советниками в срок, предусмотренный абз. 4. Избранным является кандидат, за которого голосовало более половины присутствующих советников.

(7) Мэры районов приводятся к присяге на основании Ст. 32, абз. 1 на заседании муниципального совета, на котором избраны.

Ст. 39б. (отменена)

Ст. 40. (отменена)

Ст. 41. (1) Мэры муниципалитетов, районов и мэрий, заместители мэров муниципалитетов и районов и секретари муниципалитетов не могут быть руководителями политических партий, осуществлять торговую деятельность, предусмотренную Коммерческим законом, быть контролерами, управляющими или прокурорами в торговых обществах, торговыми уполномоченными, торговыми представителями, торговыми посредниками, синдикатами, ликвидаторами или участвовать в органах правления, наблюдательных и контрольных органах торговых обществ и кооперативов на время их мандата.

(2) Мэры муниципалитетов и мэры районов должны иметь как минимум образовательно-квалификационную степень «бакалавр».

(3) В одномесячный срок от объявления результатов выборов, соответственно принятия решения муниципальным советом, лицо, которое при избрании его мэром занимает должность или осуществляет деятельность на основании абз. 1, предпринимает необходимые действия для прекращения деятельности и/или для его освобождения с занимаемой должности и уведомляет в письменной форме об этом председателя муниципального совета и муниципальную избирательную комиссию.

(4) Заместители мэров муниципалитетов и районов, заместители мэров и секретари муниципалитетов при их назначении на соответствующую должность представляют декларацию, удостоверяющую требования, предусмотренные абз. 1.

Ст. 42. (1) Полномочия мэров муниципалитетов или мэрий прекращаются досрочно:

1. при подаче в отставку через председателя муниципального совета перед муниципальной избирательной комиссией;

2. при продолжительной фактической невозможности исполнять свои обязанности в продолжение более 6 месяцев по причине болезни или в случае смерти;

3. при вступлении в силу приговора, которым наложено наказание на лишение свободы за умышленное преступление общего характера;

4. при неисполнении обязанности на основании Ст. 41, абз. 3;

5. при проведении административно-территориальных изменений, ведущих до изменения постоянного адреса в муниципалитете или мэрии;

6. при проведении административно-территориальных изменений, ведущих до закрытия муниципалитета или мэрии;

7. при его выборе в депутаты, министры или областного управляющего, при его назначении на заместителя министра или заместителя областного управляющего или, когда он займет другую должность по трудовому или служебному правоотношению;

8. при нарушении запретов в соответствии со Ст. 41, абз. 1.

(2) Обстоятельства согласно абз. 1 устанавливаются на основании документов, выданных компетентными органами. В случаях, предусмотренных абз. 1, п. 1 в трехдневный срок от подачи в отставку председатель муниципального совета отправляет ее в муниципальную избирательную комиссию.

(3) В трехдневный срок от получения документов, предусмотренных абз. 2 муниципальная избирательная комиссия уведомляет мэра, который может отправить письменное возражение комиссии в трехдневный срок от его уведомления. В трехдневный срок от окончания срока, предусмотренного для возражения,

муниципальная избирательная комиссия принимает решение о прекращении полномочий. Решение муниципальной избирательной комиссии может быть оспорено в порядке, предусмотренном Ст. 104 Закона о местных выборах. Копия решения отсылается Центральной избирательной комиссии местных выборов и председателю муниципального совета в трехдневный срок от его вступления в силу.

(4) Когда полномочия мэра муниципалитета или мэрии прекращены досрочно, муниципальный совет избирает временно исполняющего должность мэра муниципалитета, соответственно временно исполняющего должность мэра мэрии на срок до приведения к присяге новоизбранного мэра. Временно исполняющим должность мэра муниципалитета избирается один из заместителей мэра. Когда нет назначенного заместителя мэра, временно исполняющий должность мэра муниципалитета избирается по предложению муниципального советника.

(5) Когда после прекращения полномочий мэра муниципалитета или мэра мэрии до конца мандата остается меньше одного года, частичные выборы не производятся. В этих случаях муниципальный совет избирает мэра муниципалитета или мэра мэрии, при этом мэром муниципалитета избирается заместитель мэра или муниципальный советник.

(6) Когда мэр муниципалитета или мэр мэрии являются зарегистрированными в качестве кандидатов на местные выборы, в 7-дневный срок до окончания мандата муниципальный совет избирает временно исполняющего должность мэра муниципалитета или мэра мэрии на срок до приведения к присяге новоизбранного мэра. Временно исполняющий должность мэра муниципалитета избирается на условиях абз. 4, предложение второе и третье.

(7) Когда мэр муниципалитета или мэр мэрии не является зарегистрированным кандидатом на местные выборы, он продолжает исполнять свои обязанности до приведения к присяге новоизбранного мэра.

(8) Временно исполняющий должность мэра муниципалитета или мэра мэрии назначается областным управляющим, когда муниципальный совет не принял

решения в срок, предусмотренный абз. 6.

(9) Решения муниципального совета на основании абз. 4, 5 и 6 принимаются большинством, превышающим половину общего числа советников.

Ст. 42а. (1) Полномочия мэров районов прекращаются досрочно:

1. при подаче в отставку перед муниципальным советом;

2. при проведении административно-территориальных изменений, ведущих до закрытия района;

3. при вступлении в силу приговора, которым наложено наказание на лишение свободы за преступление общего характера;

4. в случае смерти.

(2) Полномочия мэров районов могут быть прекращены досрочно по предложению мэра муниципалитета или половины муниципальных советников. Решение муниципального совета принимается большинством более половины от общего количества советников.

(3) При досрочном прекращении полномочий мэра района в одномесячный срок муниципальный совет выбирает нового мэра район в порядке Ст. 39а.

Ст. 42б. (отменена)

Ст. 42в. (отменена)

Ст. 43. (1) Мэр муниципалитета назначает бессрочно секретаря муниципалитета.

(2) Секретарем муниципалитета должно быть лицо с высшим образованием.

(3) Секретарь муниципалитета организует и отвечает за:

1. деятельность муниципальной администрации, условия работы служащих и информационно-техническое обеспечение их деятельности;

2. делопроизводственное обслуживание, документооборот и муниципальный архив;

3. деятельность звеньев гражданской регистрации и административное обслуживание;

4. доведение до знания населения и обнародование актов муниципального совета и мэра муниципалитета;

5. работу с заявлениями, жалобами, сигналами и предложениями граждан и юридических лиц;

6. поддержание в актуальном состоянии избирательных списков в муниципалитете, организационно-техническую подготовку и проведение выборов и местных референдумов.

(4) Секретарь муниципалитета исполняет и другие функции, возложенные ему мэром муниципалитета, законом или другим нормативным актом.

Ст. 44. (1) Мэр муниципалитета:

1. руководит всей исполнительной деятельностью муниципалитета;

2. направляет и координирует деятельность специализированных исполнительных органов;

3. назначает и освобождает с должности заместителей мэров муниципалитета, заместителей мэра, руководителей звеньев на финансировании муниципального бюджета, начальников и служащих в администрации муниципалитета, за исключением указанных в соответствии со Ст. 46, абз. 1, п. 4, налагает предвиденные законом дисциплинарные наказания;

4. отвечает за охрану общественного порядка, для обеспечения которого издает письменные приказы, обязательные для начальников соответствующих милицейских служб;

5. организует выполнение муниципального бюджета;

6. организует выполнение долгосрочных программ;

7. организует исполнение актов муниципального совета и вносит в муниципальный совет отчет об их исполнении два раза в год;

8. организует выполнение задач, которые проистекают от законов, актов президента республики и Совета министров;

9. возлагает выполнение своих функций мэрам мэрий и районов, координирует и осуществляет контроль за целесообразностью и законностью при их выполнении. Осуществляет контроль по законности актов и действий мэров при выполнении их полномочий в соответствии со Ст. 46, абз. 1. Он имеет право отменять их акты;

10. поддерживает связи с политическими партиями, общественными организациями и движениями, а также с другими органами местного самоуправления в стране и за границей;

11. организует и руководит управлением при кризисах в районе;

12. председательствует совет по безопасности и управления при кризисах;

13. возлагает или разрешает разработку планов устройства и

их изменений для территории муниципалитета или для ее частей и одобряет определенные планы устройств при условиях и в порядке Закона об устройстве территории, а также организует их выполнение.

14. выполняет функции должностного лица по гражданскому состоянию. Он может возлагать эту функцию письменным приказом мэрам мэрий, в которых поддерживаются реестры гражданского состояния, заместителям мэров и другим должностным лицам администрации муниципалитета;

15. представляет муниципалитет перед физическими и юридическими лицами и перед судом;

16. обеспечивает организационно-техническое обслуживание муниципального совета и участвует в его заседаниях с правом на совещательный голос;

17. утверждает правила устройства администрации муниципалитета;

18. отсылает муниципальному совету административные акты, как и договоры, и их изменения и дополнения, изданные во исполнение актов, принятых советом, в трехдневный срок от их издания или подписания.

(2) В исполнение своих полномочий мэр муниципалитета издает приказы.

(3) Приказы в соответствии с абз. 1, п. 4 могут быть обжалованы начальниками соответствующих милицейских служб перед областным управляющим в трехдневный срок, обжалование которых не останавливает их исполнения. Приказы областного управляющего согласовываются с министром внутренних дел и не подлежат обжалованию.

(4) Мэр муниципалитета в случаях, определенных законом, исполняет и функции, возложенные на него центральными государственными органами.

(5) Мэр муниципалитета представляет муниципальному совету программу управления на срок мандата в трехмесячный срок от приведения к присяге. Программа содержит основные цели, приоритеты, виды деятельности, сроки исполнения и ожидаемые результаты. Мэр муниципалитета представляет муниципальному совету годовой отчет об исполнении программы в срок до 31 января.

Ст. 45. (1) Акты мэра муниципалитета могут оспариваться в

административном порядке перед областным управляющим, за исключением случаев, когда законом предвидено иное.

(2) Муниципальный совет может отменить административные акты, изданные мэром муниципалитета, которые противоречат актам, принятым советом в 14-дневный срок от их получения. В такой же срок совет может оспаривать не законосообразные административные акты, изданные мэром муниципалитета, перед соответствующим административным судом.

(3) Акты муниципального совета могут оспариваться перед соответствующим административным судом.

(4) Областной управляющий осуществляет контроль над законностью актов муниципальных советов за исключением случаев, когда законом предвидено иное. Он может вернуть не законосообразные акты для нового обсуждения в муниципальном совете или оспаривать перед соответствующим административным судом. Оспаривание останавливает исполнение индивидуальных и общих административных актов и действие подзаконных нормативных актов, за исключением случаев, когда суд постановил иное.

(5) Мэр муниципалитета может вернуть для нового обсуждения не законосообразные или нецелесообразные акты муниципального совета или оспаривать не законосообразные акты перед соответствующим административным судом и требовать остановки исполнения общих административных актов и действия подзаконных нормативных актов. Мэр муниципалитета не может вернуть для нового обсуждения по целесообразности внутренние служебные акты, связанные с организацией и деятельностью муниципального совета и его комиссий.

(6) Возвращенный для нового обсуждения акт вместе с мотивами его возврата отсылается председателю муниципального совета в 7-дневный срок от его получения.

(7) Возвращенный для нового обсуждения акт не вступает в силу и рассматривается муниципальным советом в 14-дневный срок от его получения.

(8) Возвращенный для нового обсуждения акт может быть оспорен перед соответствующим

административным судом мэром муниципалитета, соответственно областным управляющим, в 7-дневный срок от окончания срока на основании абз. 7, если в этот срок муниципальный совет не вынесет по нему решения.

(9) Муниципальный совет может отменить, изменить или принять повторно возвращенный для нового обсуждения акт.

(10) Акт, возвращенный для нового обсуждения, принимается повторно большинством, определенным законом, но не менее чем превышающим половину общего числа муниципальных советников.

(11) Измененный или повторно принятый акт муниципального совета может оспариваться пред соответствующим административным судом в порядке, предусмотренном Административно-процессуальным кодексом.

(12) Для неурегулированных вопросов по выдаче, оспариванию и исполнению актов муниципальных советов и мэров прилагаются правила административного производства, установленные законом.

Ст. 46. (1) Мэр района или мэрии:

1. выполняет бюджет муниципалитета в его части по району или мэрии;

2. организует проведение мероприятий по благоустройству, коммунальных и других мероприятий;

3. отвечает за управление определенными муниципальным советом объектами муниципальной собственности;

4. назначает и освобождает служащих муниципальной администрации в районе или мэрии, которые помогают его деятельности, в соответствии с утвержденной численностью и структурой;

5. принимает меры по улучшению и восстановлению окружающей среды и организует охрану полевого имущества;

6. ведет реестры населения и гражданского состояния и направляет актуализированные сообщения в ЕСГРАОН;

7. обеспечивает осуществление административных услуг физических и юридических лиц;

8. обеспечивает соблюдение общественного порядка, имеет полномочия в соответствии со Ст. 61, 63, 68, 69, 71, 72 и 74 Закона о Министерстве внутренних дел, на соответствующей терри-

тории до прибытия милицейского органа;

9. организует и руководит защитой населения при бедствиях и авариях;

10. представляет район или мэрию перед населением, перед общественными и политическими организациями и перед другими районами или мэриями.

(2) Правомочия мэра мэрии в населенном месте, которое является административным центром муниципалитета, исполняются мэром муниципалитета.

(3) Мэр района и мэр мэрии могут участвовать в заседаниях муниципального совета с правом на совещательный голос. Они выслушиваются в обязательном порядке при обсуждении вопросов, относящихся к мэрии или району.

(4) На мэров районов и мэрий могут быть возложены и другие функции законом или другим нормативным актом, а также правилами в соответствии со Ст. 21, абз. 3 в зависимости от конкретных особенностей муниципалитета, районов или мэрий.

Ст. 46а. (1) В населенном месте, которое не является административным центром мэрии, мэр муниципалитета может назначить на срок мандата заместника мэра в соответствии с утвержденной численностью и структурой муниципальной администрации.

(2) Заместники мэра продолжают осуществлять свои функции и после окончания срока, предусмотренного абз. 1 до их освобождения новоизбранным мэром муниципалитета.

(3) Заместники мэра являются органами исполнительной власти в населенном месте. Они могут быть освобождены досрочно без предварительного уведомления мэра муниципалитета.

(4) Полномочия заместников мэра определяются муниципальным советом. Мэр муниципалитета может возлагать на заместников мэра исполнение его функций. Заместникам мэра могут возлагаться и другие функции на основании закона или другого нормативного акта.

(5) Заместники мэра могут участвовать в заседаниях муниципального совета с правом на совещательный голос. Они выслушиваются в обязательном порядке при обсуждении вопросов, относящихся к соответствующему населенному месту.

Ст. 47. Суды должны заканчивать образованные в них производства на основании главы четвертой и пятой в двухмесячный срок.

Глава 6. Комиссии муниципального совета

Ст. 48. (1) Муниципальный совет выбирает из состава своих советников постоянные и временные комиссии.

(2) Муниципальные советники не могут участвовать в составе более трех постоянных комиссий.

Ст. 49. (1) Постоянные и временные комиссии имеют следующие задачи:

1. исследовать потребности населения в соответствующей области и вносить предложения по решению проблем;

2. помогать муниципальному совету при подготовке решений по вопросам, внесенным для обсуждения и решения;

3. осуществлять контроль за выполнением решений муниципального совета.

(2) В своей работе постоянные и временные комиссии могут привлекать внешних лиц в качестве экспертов и консультантов.

(3) Граждане и юридические лица могут вносить в письменной форме предложения и мнения в комиссии муниципального совета.

Ст. 50. По рассматриваемым вопросам комиссии принимают доклады, мнения, предложения и рекомендации, которые передаются в муниципальный совет и соответствующим заинтересованным лицам.

Глава 7. Имущество и финансы муниципалитета

Ст. 51. (1) Муниципалитет имеет право на собственность, чей обхват и способ приобретения определяются законом.

(2) (отменен)

(3) Муниципалитет может осуществлять коммерческую деятельность, создавать муниципальные предприятия и участвовать в совместных формах коммерческой деятельности при условиях и в порядке, определенных законом.

(4) Муниципалитет может вкладывать в коммерческую деятельность имущество и свободные денежные средства за исключением целевых субсидий из государственного бюджета.

(5) Муниципалитет может участвовать только в таких формах коммерческой деятельности, в которых ответственность за нее не превышает размера ее долевого участия.

Ст. 52. (1) Муниципальный совет принимает самостоятельный бюджет муниципалитета, вне республиканского, на основе собственных источников поступлений и субсидий государства, распределяемых между муниципалитетами по критериям, определенным законом.

(2) *(отменен)*

(3) *(отменен)*

(4) Муниципалитет имеет право эмитировать облигации.

(5) *(отменен)*

(6) *(отменен)*

Ст. 53. *(отменена)*

Ст. 54. (1) Средства муниципалитета расходуются на покрытие местных потребностей, а также нужд, возникших для выполнения государственных функций.

(2) Расходы для выполнения государственных функций покрываются из республиканского бюджета.

(3) Муниципальный совет может помогать финансовыми средствами муниципальным предприятиям и торговым организациям с муниципальным участием, чья деятельность связана с удовлетворением потребностей населения.

Ст. 55. *(отменена)*

Ст. 56. *(отменена)*

Ст. 57. *(отменена)*

Ст. 58. *(отменена)*

Ст. 58а. (1) По решению муниципального совета в муниципалитете может быть создан муниципальный гарантийный фонд для малых и средних предприятий.

(2) Средства муниципальных гарантийных фондов для малых и средних предприятий в соответствии с §3 дополнительных положений Закона о приватизации и послеприватизационного контроля используются для покрытия части кредитного риска в размере до 50% от стоимости кредитов. Муниципальные советы принимают и публикуют правила об условиях и порядке расходования средств в фондах.

Глава 8. Муниципальное сотрудничество

Ст. 59. (1) Муниципалитеты могут сотрудничать между собой,

с областями, с юридическими или физическими лицами и создавать объединения, посредством которых постигать цели, имеющие взаимный интерес и на которые возлагается исполнение деятельности, вытекающей из их полномочий.

(2) Муниципальное сотрудничество имеет целью улучшить качество административного обслуживания, предоставлять общественные услуги населению и способствовать развитию соответствующих областей посредством эффективного использования существующих ресурсов.

Ст. 60. Основными принципами осуществления муниципального сотрудничества являются:

1. добровольность;
2. взаимный интерес;
3. активный выбор;
4. гибкость и динамичность;
5. прозрачность и ответственность.

Ст. 61. (1) Муниципальное сотрудничество осуществляется на основании подписанного соглашения о сотрудничестве, получившего одобрение муниципального совета.

(2) В соглашении о сотрудничестве определяются:

1. стороны по соглашению;
2. охват и предмет соглашения;
3. цель сотрудничества;
4. формы сотрудничества и/или вид юридического лица:
 - а) для исполнения конкретного проекта или деятельности между двумя или более муниципалитетами;
 - б) для создания юридического лица, имеющего некоммерческую цель между муниципалитетами;
 - в) для создания юридического лица, имеющего коммерческую цель между двумя или более муниципалитетами;
 - г) для исполнения конкретного проекта или деятельности или для создания юридического лица, имеющего коммерческую или некоммерческую цель между одним или более муниципалитетами и юридическими и/или физическими лицами;

5. права и обязанности сторон;

6. доля участия каждой одной стороны финансовыми средствами, собственностью и/или другими формами участия для достижения общей цели;

7. правила конституирования, принятия решения и прекращения межмуниципальных советов и/или комиссий, как и их компетенции, когда муниципалитеты достигли согласия по созданию таких органов;

8. другие важные для сторон по соглашению вопросы, в том числе и требования каждой одной из них, вытекающие из нормативного распорядка.

Ст. 62-67. *(отменены)*

Глава 9. Область *(отменена)*

Глава 10. Административно-территориальные изменения *(отменена)*

Глава 11. Переходные и заключительные положения

§1. Настоящий закон вступает в силу со дня его опубликования в «Государственной газете».

§2–§4. *(отменены)*

§5. Настоящий закон отменяет:

1. Закон о народных советах.
2. Правила о распоряжениях в соответствии со Ст. 12а Закона о народных советах.
3. Распоряжение по применению Ст. 41 Закона о народных советах относительно оплаты трудового вознаграждения и командировочных денег советникам и членам постоянных комиссий.

4. Закон о создании административно-территориальных единиц – областей.

5. Закон о депутатах и народных советниках относительно правового статуса муниципальных советников в его части о муниципальных советниках.

6. Указ о поручениях избирателей.

7. Указ ном. 296 о полномочиях районных народных советов в соответствии со Ст. 5, §4 Закона о народных советах.

§6. Изменения в других законах:

1. В Законе о собственности Ст. 6 изменяется следующим образом:

«6. Государственная собственность – это имущество, объявленное Конституцией и законами исключительно его собственностью, а также имущество, которое оно приобретает.

Муниципальная собственность – это имущество:

1. предоставленное законом в собственность муниципалитетам или включенное в уставной фонд фирм муниципалитета;

2. приобретенное средствами муниципального бюджета или средствами по внебюджетному счету муниципалитета;

3. построенное добровольным трудом и денежными средствами населения;

4. приобретенное на займы, полученные и выплачиваемые муниципалитетом;

5. подаренное или завещанное муниципальному совету или отдельным селам;

6. восстановленное через реституцию;

7. переуступленное безвозмездно государством;

8. переданное в собственность муниципалитетов в соответствии с переходными положениями настоящего закона.»

2. К Закону о Министерстве внутренних дел создается новая Ст. 13а:

«Ст. 13а. Взаимоотношения столичной и региональных управлений Министерства внутренних дел и районных управлений милиции с областными управляющими, управляющими околий и мэрами регулируются Законом о местном самоуправлении и местной администрации и Законом о милиции.»

§7. (1) С вступлением в силу настоящего закона переходят в собственность муниципалитетов и следующее государственное имущество:

1. водоисточники, включительно подземные и минеральные воды, которые используют только соответствующим муниципалитетом, вместе с сооружениями водоснабжения и доводящими сетями и сооружениями;

2. водохранилища, озера и принадлежащие к ним пляжи, карьеры для инертных и других материалов местного значения;

3. незастроенные участки и имущество на сельских территориях, предназначенные для жилищного строительства, мероприятий по благоустройству, общественных и коммунальных мероприятий, приобретенные через отчуждающее производство, за исключением подлежащих возвращению их предыдущим собственникам;

4. муниципальные дороги, улицы, бульвары, площади, общественные стоянки в селах и зеленые площади общественного пользования;

5. жилищные объекты, построенные в порядке Ст. 117 Закона о территориальном и сельском устройстве, оборотного жилья или для социальных мероприятий, включительно для дачи под наем социально слабых семей;

6. объекты муниципальной инфраструктуры местного значения, предназначенные для административных потребностей муниципальных, а также для лечебного, образовательного, культурного, торгового, бытового, спортивного или коммунального обслуживания;

7. сети и сооружения технической инфраструктуры транспортной, энергетической, водоснабжающей, канализационной, инженерно-защитной и системы связи, которые обслуживают только территорию соответствующего муниципалитета и не включены в уставной фонд торговых организаций.

(2) Не переходит в собственность муниципалитетов имущество в соответствии с §1, которое включено в капитал, установленный фонд или состоит на ба-

лансе торговой организации, фирмы и предприятия с государственным имуществом.

§8. Выполнение настоящего закона возлагается на Совет министров.

Замечания по применению закона:

1. В соответствии с Законом об изменении и дополнении Закона о местном самоуправлении и местной администрации существующие при вступлении в силу изменений закона, обнародованные в указанном номере ГГ, штатные единицы при муниципальных советах закрываются с прекращением мандата муниципальных советов, избранные 13 октября 1991 г.

2. В соответствии с Законом об изменении и дополнении Закона о местном самоуправлении и местной администрации в трехмесячный срок с момента вступления в силу изменений закона, обнародованных в указанном номере ГГ муниципальные советы принимают решение о приведении административно-территориального устройства муниципалитетов в соответствие с законом. До принятия решения муниципального совета в мэриях, которые не отвечают требованиям в соответствии со Ст. 16, п. 1 Закона об административно-территориальном устройстве Республики Болгария к 3 августа 1999 г., не проводятся выборы в мэры мэрии.

3. В соответствии с Законом об изменении и дополнении Закона о местном самоуправлении и местной администрации изменения и дополнения, обнародованные в указанном номере ГГ, вступают в силу со дня, следующего за днем проведения местных выборов в 2003 г.

Высший Арбитражный Суд РФ

Продолжение.

Начало на с. 60.

установив новый случай обязательного страхования, нарушила принцип свободы договора, а также возложила на хозяйствующих субъектов не предусмотренную федеральным законодательством дополнительную обязанность по страхованию арендованного имущества.

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 17.12.2010, оставленным без изменения постановлением Федерального арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 11.03.2011, требование удовлетворено.

Постановлением Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федера-

ции от 08.11.2011 №8418/11 решение и постановление кассационной инстанции отменены, в удовлетворении заявления прокурора отказано на основании следующего.

Дума, утверждая оспариваемое Положение, действовала от имени муниципально-образовательного собственника имущества.

При этом статья 209 Гражданского кодекса позволяет собственнику провозгласить те условия, при которых принадлежащее ему имущество будет передаваться в аренду.

Следовательно, Дума была вправе выдвинуть потенциальным арендаторам требование о необходимости заключения
⇒ Окончание на с. 97.